

ΠΑΠ Ι.Κ.Ε.**ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 135439220000****ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)****(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)**

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομ. χρήσ. 2022	Ποσά προηγ. χρήσ. 2021
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	72.954,94	49.918,65
Λοιπός εξοπλισμός	24.892,02	20.783,68
Σύνολο	97.846,96	70.702,33
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Πρώτες ύλες & διαφ. υλικά	9.928,14	31.420,00
Εμπορικές απαιτήσεις	14.536,28	566,03
Λοιπές απαιτήσεις	24.873,86	52.571,36
Προπληρωμένα έξοδα	109,30	109,30
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	17.769,04	26.721,77
Σύνολο	67.216,62	111.388,46
Σύνολο Κυκλοφορούντων	165.063,58	182.090,79
Σύνολο Ενεργητικού	165.063,58	182.090,79
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	39.000,00	39.000,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Σύνολο	39.000,00	39.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	53.334,49	53.334,49
Αποτελέσματα εις νέο	16.487,65	11.256,65
Σύνολο	69.822,14	64.591,14
Σύνολο καθαρής θέσης	108.822,14	103.591,14
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0,00	8.720,71
Σύνολο	0,00	8.720,71
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	16.687,34	16.481,23
Λοιποί φόροι και τέλη	21.614,11	27.094,60
Υποχρεώσεις σε ασφαλιστ. οργανισμού	10.912,44	9.178,07
Λοιπές υποχρεώσεις	7.027,55	17.025,04
Σύνολο	56.241,44	69.778,94
Σύνολο υποχρεώσεων	56.241,44	78.499,65
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	165.063,58	182.090,79

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)

	Ποσά κλειομ. χρήσ. 2022	Ποσά προηγ. χρήσ. 2021
Κύκλος εργασιών	261.751,68	127.770,09
Κόστος πωλήσεων	-40.871,80	-5.736,36
Μικτά αποτελέσματα	220.879,88	122.033,73
Λοιπά συνήθη έσοδα	1.308,12	35.590,84
Σύνολο	222.188,00	157.624,57
Εξοδα διοίκησης	-54.239,25	-33.850,07
Εξοδα διάθεσης	-162.717,75	-101.550,20
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0,00	-3.393,09
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	13.837,13
Αποτελέσματα προ φόρων (κέρδη)	5.231,00	32.668,34
Φόρος εισοδήματος	0,00	-195,50
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους (κέρδη)	5.231,00	32.472,84

Η Διαχειρίστρια
SIRATCHIDINOVA MARINA
ΑΡ. ΔΙΑΒ. 65953846

Ο Προϊστάμενος του Λογιστηρίου
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚ. ΜΑΝΙΟΣ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 115032
ΑΔΤ ΑΜ 447001

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρίσ Θέσης περιόδου – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

ΠΑΠ ΙΚΕ Α.Φ.Μ. : 800677742, Φορολογικό έτος : 2022, περιόδου (01/01/2022 - 31/12/2022) - Γ.Ε.Μ.Η.: 135439220000

	Κεφάλαιο	Υπέρ το έτος	Καταθέσεις Ιδιοκτητών	Ίσχιο Πόλοι	Διαφορές ειλάνης αξίας	Αποβεβαιωτέ νόμονκακοστ/κού	Ασρολόνητα αποβεβαιωτικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης 01.01.2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διορθωση λαθών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαφορές στους φορέες	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	39.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53.334,49	0,00	11.256,65	103.591,14
Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης 31.12.2021	39.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53.334,49	0,00	11.256,65	103.591,14
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.231,00	5.231,00
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαφορές μεριζιμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο κλειόμενης χρήσης 31.12.2022	39.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53.334,49	0,00	16.487,65	108.822,14

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας
ΠΑΠ ΙΚΕ
Α.Φ.Μ.800677742
Για τη χρήση 1.1.2022 – 31.12.2022
Βάσει των διατάξεων του Ν. 4308/2014

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΠΑΠ ΙΚΕ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΙΚΕ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2022-31/12/2022
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΦΑΛΗΡΑΚΙ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 135439220000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Όχι
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Όχι
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Μικρή
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
Προνοητική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	<p><u>Τα ενσώματα πάγια στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως.</u></p> <p>Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται μεταξύ άλλων:</p> <p>α) <u>Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων.</u></p> <p>β) <u>Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη</u></p>

(Παρ. 5 άρθρου 29)	περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο, σύμφωνα με το άρθρο 25.
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν έγινε παρέκκλιση
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	Παρατίθεται σχετικός πίνακας
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση
Κίνδυνος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει
Ποσά των ποχρεώσεων της οντότητας που αθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Προμηματοοικονομικές εσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν

Έσοδα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας(Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση	
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση	
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	3 υπάλληλοι	
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν	
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13, 14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

Ρόδος 8 Αυγούστου 2023

Η Διαχειρίστρια
CIRATCHIDINOVA MARINA
ΑΡ.ΔΙΑΒ. 65953846

Ο Λογιστής
ΜΑΝΙΟΣ ΝΙΚ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 115032

ΠΑΠ ΙΚΕ	Ιδιοχρησιμοποιούμενα Πάγια						Πάγια υπό εκτέλεση και προκαταβολές	Σύνολο
	Ποσά σε Ευρώ	Γήπεδα-Οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός Εξοπλισμός		
Καθαρή λογιστική αξία την 01.01.2022								
Αξία κτήσης την 01.01.2022	0,00	54.245,58	0,00	0,00	20.336,32	18.310,73	0,00	
Προσθήκες χρήσης	0,00	25.380,55	0,00	0,00	0,00	7.982,00	0,00	
Αξία κτήσης την 31.12.2022	0,00	79.626,13	0,00	0,00	20.336,32	26.292,73	0,00	126.255,18
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 01.01.2022	0,00	4.326,93	0,00	0,00	8.560,23	9.303,14	0,00	
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	2.344,26	0,00	0,00	2.033,64	1.840,02	0,00	
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 31.12.2022	0,00	6.671,19	0,00	0,00	10.593,87	11.143,16	0,00	28.408,22
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2022	0,00	72.954,94	0,00	0,00	9.742,45	15.149,57	0,00	97.846,96